

COMMUNIQUÉ

Pour diffusion immédiate

LE COMPLEXE DESJARDINS S'ILLUSTRE SUR LA SCÈNE INTERNATIONALE

*Il reçoit le titre d'**Édifice de l'année**, la plus prestigieuse reconnaissance de l'industrie de l'immobilier commercial en Amérique du Nord*

Montréal, le 22 juillet 2008 - Le COMPLEXE DESJARDINS, propriété de Desjardins Sécurité financière, a récemment obtenu le titre d'**Édifice de l'année** dans la catégorie *Édifice rénové*, à l'issue de l'édition 2008 du concours international des Prix BOMA qui s'est récemment terminée à Denver (Colorado). Cette compétition d'envergure qui récompense la qualité dans l'immobilier commercial et souligne l'excellence dans la gestion immobilière présentait 87 finalistes dans 14 catégories différentes.

Rappelons qu'avant d'accéder à cette grande finale internationale, le complexe Desjardins avait d'abord été primé au niveau provincial, puis au niveau national. Le titre d'Édifice de l'année est la plus prestigieuse reconnaissance de l'industrie de l'immobilier commercial en Amérique du Nord. Il reconnaît les étoiles de l'immobilier qui se sont démarquées notamment pour l'excellence de leur gestion, la qualité des opérations, leur préoccupation pour la conservation des ressources et pour leur conscience environnementale. Un honneur qui rejaillit autant sur les locataires de l'immeuble que sur son propriétaire, filiale du Mouvement des caisses Desjardins. Il faut retourner près de 20 ans en arrière pour retrouver la seule et unique fois où un immeuble québécois avait connu un tel honneur.

Desjardins Gestion immobilière (DGI), qui assure la gestion de cet immeuble, est particulièrement heureuse de cette récompense qui vient couronner quelque dix ans de travaux et d'investissements dans la revitalisation et la remise aux normes de l'édifice. Ce prix qui vient s'ajouter aux autres honneurs récoltés au cours des 2 dernières années (certification Visez vert, Prix Énergia de l'AQME et membre sélect du réseau Écolectrique d'Hydro-Québec) confirme l'expertise et le leadership de DGI au sein de l'industrie immobilière.

Par ailleurs, l'événement tombe à point pour l'entreprise récemment devenue une filiale de Desjardins Gestion d'actifs, puisqu'elle vient consolider l'élargissement de son mandat et de son expertise à d'autres édifices détenus par Desjardins. D'autant plus que parmi les critères évalués, on comptait les efforts mis au niveau environnemental et en matière d'efficacité énergétique, deux préoccupations particulièrement chères au Mouvement des caisses Desjardins.

Forts de cette reconnaissance, les gestionnaires et tout le personnel de DGI sont plus motivés que jamais à continuer de rehausser la barre des normes de l'industrie et à toujours mieux servir les locataires des immeubles sous sa gestion, en ligne avec les règles d'éthique et de gouvernance de Desjardins.

À propos de Desjardins Gestion immobilière

Desjardins Gestion immobilière (DGI) est une filiale de Desjardins Gestion d'actifs, elle-même filiale du Mouvement des caisses Desjardins, le plus important groupe financier intégré de nature coopérative au Canada. DGI assure la gestion d'un parc immobilier composé de 5 immeubles de bureaux à Lévis et du complexe Desjardins à Montréal. Ce dernier est un édifice multifonctionnel dont la surface locative totalise 2,6 millions de pieds carrés, laquelle comprend des locaux pour bureaux et une galerie commerciale de 110 boutiques et restaurants. L'équipe multidisciplinaire de DGI exerce son expertise dans la location d'espaces de bureaux et commerciaux, la gestion des immeubles, la gestion de projets de construction et d'aménagement, la gestion d'événements et le marketing commercial.

- 30 -

Source :
France Moreau
Coordonnatrice des communications
(514) 281-1870 poste 2241
france.moreau@desjardinsdgi.com